

# 团体标准

T/SISTB002—2020

## 智慧楼宇评价指标体系 3.0

The Appraisal Index System of Smart Building 3.0

2020-9-01 发布

2020-9-30 实施

上海市楼宇科技研究会 发布

# 目 录

目录.....	I
前言.....	II
1 范围	
2 规范性引用文件	
3 术语、定义和缩略语	
3.1 术语与定义	
3.2 缩略语	
4 评价方法	
5 评价要求	
5.1 评价原则	
5.2 基本要求	
5.3 指标评价要求	
6 智慧楼宇评价报告编制方法	
6.1 编制依据	
6.2 报告内容框架	
6.3 基本要求和评价指标要求的评价	
6.4 智慧楼宇评价分数与星级计算	
附录（资料性附录）各个指标德尔菲法汇总表（1-4）	

## 前 言

本标准按照 GB/T1.1-2009 起草

请注意本文件的某些内容可能涉及专利，本文件的发布机构不承担识别这些专利的责任。

本标准起草单位：上海市楼宇科技研究会、上海广慧物业管理有限公司、上海市气象局、上海东浩兰生信息科技有限公司、鲁能集团（都城伟业集团）

本标准主要起草人：郭际冬、钱平雷、汪建平、倪英浩、王玉良、汪颖、杨木旺、项莉、朱文生、李强、张家春、赵俊、赵洋、徐和芬、孙德初、李华、陆晓丹、濮立松、周建成、叶梅、沈聪。